

TEXTURE OF LIFE

Company
Introduction



Our Space Shapes Our Future

—
은성은 종합건설사로서 새로운 공간을
창출해내는 전문화된 건설기술을 바탕으로
가치있는 건축을 시공하고 있습니다.
또한, 고객의 가치증진을 위한 아이디어를 제공하고
그것을 실현시키기 위해 최선의 노력을 하겠습니다.

CONTENTS

- 02 Our Space Shapes
Our Future
- 04 CEO Message
- 08 About DONG CHEON GROUP
- 10 About EUNSUNG
- 14 Architecture _ 일반건축
- 32 Architecture _ 산업시설
- 46 Certification _ 인증/면허

CEO Message



• • •

은성산업(주) · 은성건설(주)는 실용적이고 쾌적한 공간,
머물고 싶은 건축물을 짓는데 열정과 성실한 자세로
오로지 한 길을 걸어오고 있습니다.
저희 모든 임직원은 최고의 책임감으로 고객에게 최상의 만족을 드리는
종합건설회사로 지속적인 성장,
발전하는 기업이 될 것을 약속드립니다.

안녕하십니까!

지금까지 고객님께서 은성산업(주), 은성건설(주)에 보내주신
아낌없는 성원과 격려에 진심으로 감사드립니다.

은성산업(주), 은성건설(주)는 **“정직한 기업에게 밝은 미래가 약속된다”**는 신념으로 창립 이래 축적해 온
풍부한 건축경험과 노하우를 바탕으로 고객님의 입장에서 생각하고 건축하는 젊은 종합건설회사입니다.

저희는 아파트, 오피스텔, 공공건축물은 물론 산업단지 조성공사, 대형 물류센터, 운수시설 등 대형/공동사업
으로 업무영역을 넓히고 부동산개발업과 자체 시행사업으로 건축분야를 점진적으로 확장하고 있습니다.

“고객을 위한 가치창조, 고객의 최대 감동, 사회 구성원 모두를 행복하게 하는 기업” 이것이
바로 은성산업(주), 은성건설(주)이 추구하는 기업의 비전과 가치입니다.

앞으로도 고객의 **신뢰에 최상의 품질**로 보답하고자 임직원 모두는 **최선의 노력**을 다하겠습니다.
은성산업(주), 은성건설(주)의 밝은 미래를 지켜 봐 주십시오. 감사합니다.

회장 **이 형 철**
은성산업(주) · 은성건설(주) · (주)동천

THE WAY TO A BRIGHTER FUTURE

더 밝은 미래로 가는 길, 은성이 함께 하겠습니다.

모두가 꿈꾸는 “내일을 짓는 은성”은 더 좋은 세상을 만들기 위해

50년을 쉬지않고 달려왔습니다.

앞으로 **100년**을 향해 흔들림 없는
자세로 새로운 가치를 위해 노력하겠습니다.

About DONG CHEON GROUP Affiliated Company

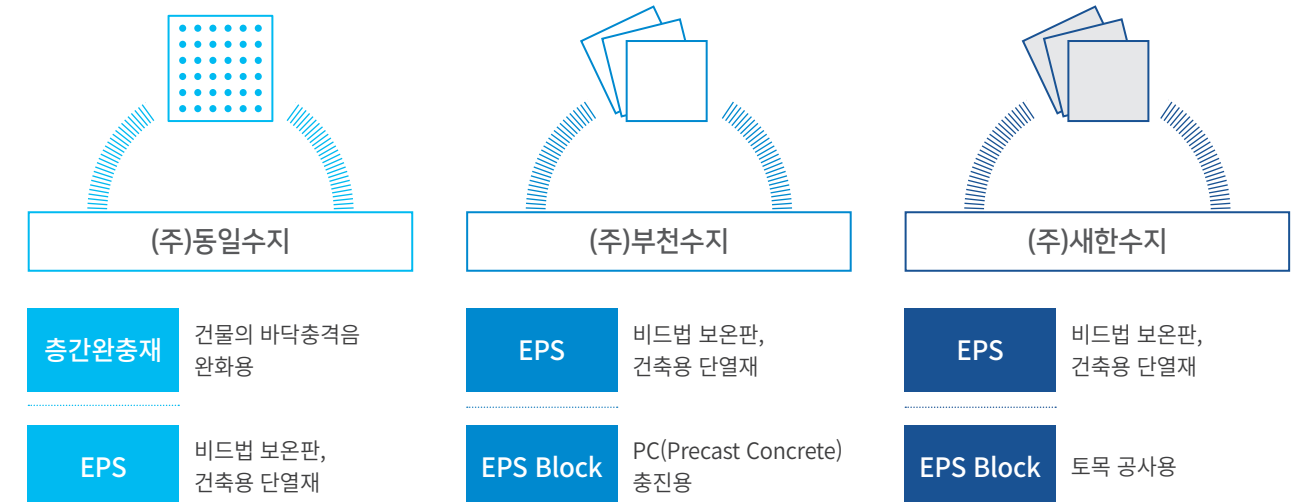
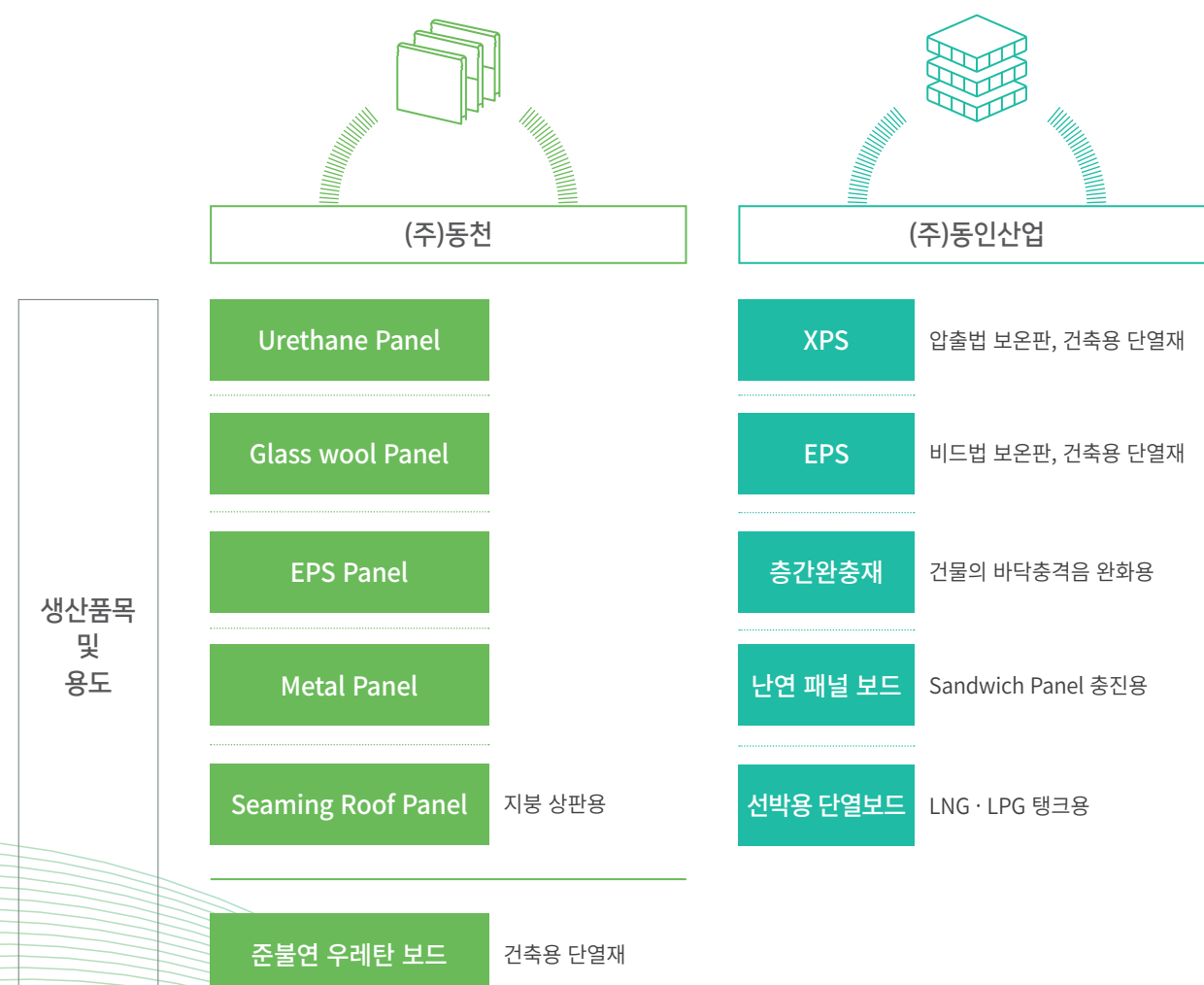


「 BEYOND THE BEST 」
고객의 행복을 최우선으로 환경을 생각하고
미래를 준비하는 동천그룹

5천억
매출액

500명
종업원 수

종합건설업
조립식 패널
단열재, 층간완충재
대표품목



About EUNSUNG

「 BUILD IT! BELIEVE IT! 」

인간과 환경을 생각하는 은성은 미래가치를 창조하고
고객만족을 실현시켜 모두가 행복한 세상을 꿈꾸는 기업으로 도약하고 있습니다.
대한민국의 건설을 선도하는 기업으로 은성이 함께합니다.



1975

03 경기도 김포군
오정면 삼정리 85-39번내
은성화학공업주식회사 설립

1992

05 본사 준공 및 법인 소재지 변경
(대지:4,511평, 건물:5개동)
(소재지: 경기도 시흥시 정왕동 1237-3)
06 상호변경: 은성기화주식회사로 변경
08 전문건설면허 취득
(철물공사업 92-11-53호)

1996

04 그라스울 패널 생산라인 구축
이태리 ROBOR社
(생산능력: 80,000㎡/월)

2002

03 법인상호변경
(은성기화(주)에서
은성산업(주) 변경)

1980

05 전공정 자동화시스템 구축
(일본 DAISEN, 月300m/ton 생산시설 확장)

1994

12 전문건설업 업종 변경
철물공사업에서 조립식공사업
(경기94-20-3호)

1998

12 내화구조자정업체선정
-국립기술시험소장

2004

12 MONO-ROOF
지붕 성형기 도입 생산

2012

05 전문건설업 취득
(강구조물공사업 시흥12-18-13)

2015

12 기업부설연구소설립
(한국산업기술협회 제2015115806호)
벤처기업인증
(기술보증기금 제20150114197호)
12 연매출액 1천억원 돌파

2019

02 환경경영체제 인증서 ISO 14001 취득(KICR-E-281)
05 전문건설업 취득
(전문소방시설공사업 제 2019-02-00233호)
전문건설업 취득(전기공사업 제 경기-05606호)
05 본사 사무실 이전(경기도 과천시 새솔막길 39, 4층)

2009

11 건설업 취득
(건축공사업 10-2185)

2014

04 토목건축공사업 취득
(경기제10-0503)

2018

09 품질경영시스템인증서
ISO 9001 취득(Q267018)

2020

05 은성건설(주)
토목건축공사업 취득 (경기 10-0546)

About EUNSUNG

FUTURE CREATOR

모두를 소중히 생각하는 건설로 아름다운 세상을 만들어 갑니다.

풍부한 공사 수행 경험 및 종합사업수행능력, 설계, 엔지니어링 기술력과 다양한 분야에서 쌓아온 노하우를 바탕으로 최적의 공간계획, 최상의 공사품질, 고객만족을 위해 노력하고 있습니다.

앞으로도 끊임없는 기술개발과 시공능력 향상을 통해 건축기술을 선도하는 건축물을 건설하겠습니다.

CEO Message
About DON GCHEON GROUP
About EUNSUNG
Architecture - 일반건축
Architecture - 산업시설
Certification - 인증/면허



내실경영



품질경영



투명경영



상생경영



회사명

은성산업(주)



설립일

1975년 3월 7일



기업형태

중견기업, 외감법인



임직원수

118명



홈페이지

www.eunsungenc.com



소재지

경기도 과천시
새솔막길 39, 4층



주요사업

토목건축공사업,
지붕판금공사업



보유면허

토목건축공사업, 지붕판금공사업,
소방시설공사업, 일반전기공사업,
기타부동산개발 및 공급업



계열사

(주)동천, (주)동인산업,
(주)부천수지, (주)동일수지,
(주)새한수지

Architecture - 일반건축

BUILDING WORKS

어제와 오늘, 그리고 내일을 만들어갑니다.

미래를 위한 새로운 건축공간과 삶을 보다
풍요롭게 하기 위해 항상 노력하고 있습니다.
앞으로도 은성은 모두가 인정하는
대한민국 건설사로 계속 성장해 나아가겠습니다.



지식산업센터



부천 춘의 디아크원 지식산업센터

Location	경기도 부천시 춘의동
Completed	2020.07 - 2022.03
Gross Floor Area	24,383.24㎡ (7,375.90py)
Stories	B2F / 13F
Type	RC



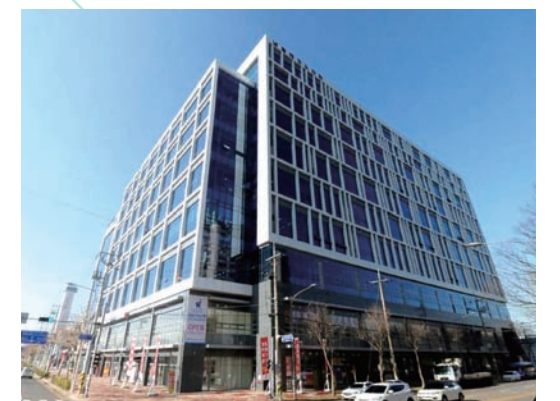
동탄2 코너원 스마트타워

Location	경기도 화성시 동탄2
Completed	2019.01 - 2021.10
Gross Floor Area	24,252.31㎡ (7,336.32py)
Stories	B2F / 14F
Type	RC



남동테크노타워 지식산업센터

Location	인천광역시 남동구 고잔동
Completed	2018.01 - 2019.10
Gross Floor Area	39,881.13㎡ (12,064평)
Stories	B2F / 11F
Type	PRC



지식산업센터



김포한강신도시 G-TOWER 지식산업센터

Location	경기도 김포시 장기동
Completed	2018.01 - 2019.10
Gross Floor Area	31,045.77㎡ (9,391.34py)
Stories	B3F / 7F
Type	RC



동탄2 신도시 동탄골든아이타워 지식산업센터

Location	경기도 화성시 영천동
Completed	2016.12 - 2018.12
Gross Floor Area	29,977.78㎡ (9,068.22py)
Stories	B3F / 11F
Type	RC





동탄비즈타워 지식산업센터

Location	경기도 화성시 영천동
Completed	2016.11 - 2018.06
Gross Floor Area	30,653.66㎡ (9,272.73py)
Stories	B1F / 10F
Type	PRC



삼양 스마트 테크노 파크

Location	경기도 시흥시 정왕동
Completed	2016.10 - 2018.02
Gross Floor Area	56,073.88㎡ (16,962.35py)
Stories	10F
Type	PRC

지식산업센터



길산SST 지식산업센터

Location	경기도 시흥시 정왕동
Completed	2015.06 - 2016.09
Gross Floor Area	61,157m ² (18,499.99py)
Stories	11F
Type	PRC



가좌동 스마트 테크노타워

Location	인천광역시 서구 가좌동
Completed	2015.09 - 2016.11
Gross Floor Area	39,403m ² (11,919.40py)
Stories	8F / 3F
Type	PRC



주상복합



대전 유성 봉명동 주상복합

Location	대전광역시 유성구 봉명동
Completed	2020.10 -
Gross Floor Area	37,903.17m ² (11,465.70py)
Stories	B8F / 27F
Type	RC

호텔



일산 킨텍스 레지던스 스마트빌딩

Location	경기도 고양시 일산서구
Completed	2018.07 - 2020.11
Gross Floor Area	24,984.96m ² (7,557.95py)
Stories	B4F / 16F
Type	RC



주택단지



평택시 팽성읍 송화리 연립주택(8개부지)

Location	경기도 평택시 팽성읍
Completed	2018.04 - 2019.07
Gross Floor Area	23,973.36㎡ (7,251.94py)
Stories	B2F / 4F
Type	RC

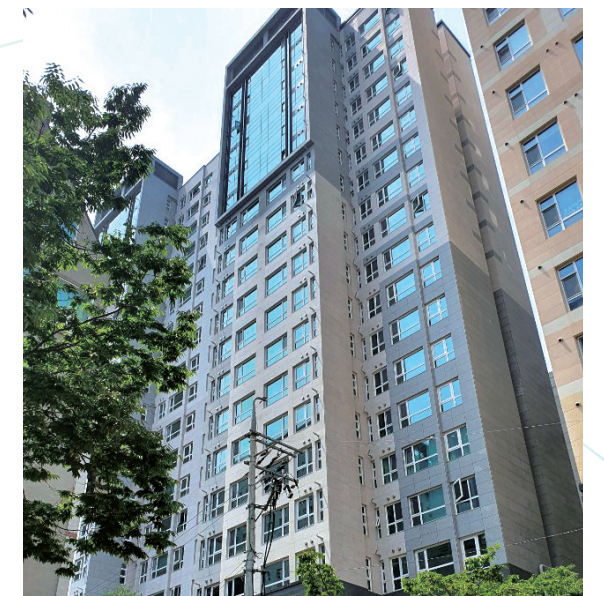


오피스텔



잠실 Bel Sole 오피스텔

Location	서울특별시 송파구 방이동
Completed	2018.01 - 2020.04
Gross Floor Area	18,054.21㎡ (5,461.40py)
Stories	B4F / 19F
Type	RC



오피스텔



서울특별시 충무로 오피스텔

Location	서울특별시 중구 목정동
Completed	2018.12 - 2021.03
Gross Floor Area	5,563.78㎡ (1,683.24py)
Stories	B5F / 14F
Type	RC



수원 역세권 1지구 2-1BL 업무시설

Location	경기도 수원시 권선구
Completed	2020.05 - 2022.05
Gross Floor Area	14,723㎡ (4,453.67py)
Stories	B6F / 8F
Type	RC

잠실 웰리지 파크더테라스

Location	서울특별시 송파구 방이동
Completed	2020.08 - 2023.03
Gross Floor Area	20,795.91㎡ (6,290.76py)
Stories	B4F / 20F
Type	RC



수원 역세권 1지구 7-6BL 업무시설

Location	경기도 수원시 권선구
Completed	2020.05 - 2022.05
Gross Floor Area	9,966㎡ (3,014.70py)
Stories	B5F / 7F
Type	RC

업무시설

쿠쿠전자 마곡빌딩

Location	서울특별시 강서구 마곡지구
Completed	2019.04 - 2020.12
Gross Floor Area	31,917.24㎡ (9,654.97py)
Stories	B6F / 12F
Type	SC



방학역 모비우스 스퀘어

Location	서울특별시 도봉구 방학동
Completed	2019.06 - 2021.07
Gross Floor Area	22,125.97㎡ (6,693py)
Stories	B5F / 10F
Type	RC



청주 북부터미널 복합시설

Location	충청북도 청주시 청원구 오창읍
Completed	2018.09 - 2020.04
Gross Floor Area	29,522.28㎡ (8,930py)
Stories	B4F / 7F
Type	RC



Architecture - 산업시설

INNOVATION WORKS

혁신적인 기술과 창의적인 생각으로 만들어갑니다.

끝없는 혁신과 창의적인 도전을 통해 존경 받는
기업 가치를 창출할 수 있도록 최선을 다하겠습니다.
은성은 앞으로 더 크고 풍요롭게 발전하는 모습으로
도약하는 모습을 보여드릴 것을 약속합니다.

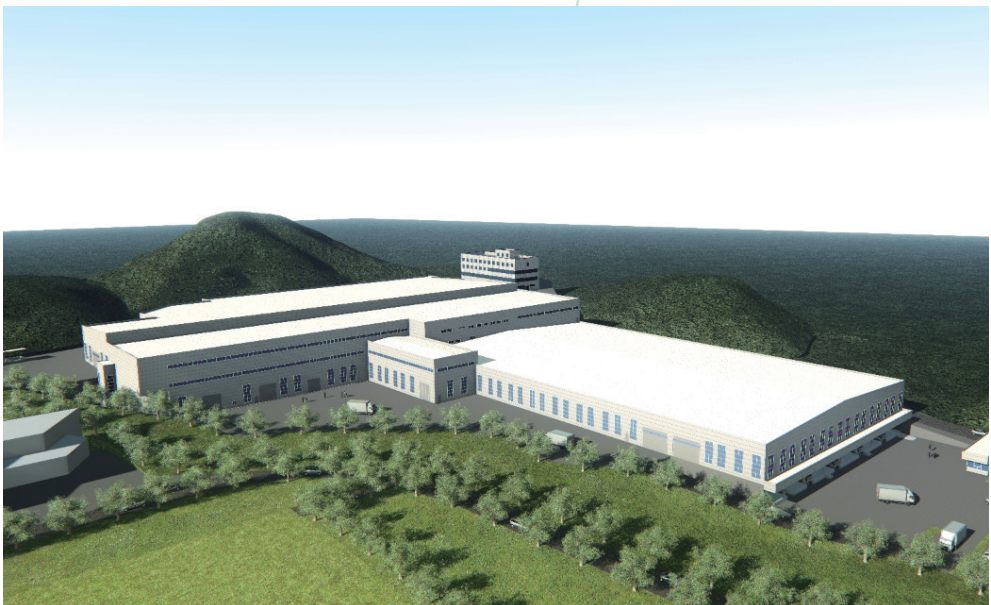


공장·물류센터



이천 부발읍 고백리 물류센터

Location	경기도 이천시 부발읍
Completed	2019.01 - 2020.01
Gross Floor Area	37,710㎡ (11,407.48py)
Stories	B1F / 4F
Type	PC+PEB



(주)한청판지 청주공장

Location	충청북도 청주시 상당구
Completed	2020.05 - 2021.12
Gross Floor Area	38,233.71㎡ (11,565.69py)
Stories	B1F / 4F
Type	PEB



(주)고려제지 성주공장

Location	경상북도 성주군 성주읍
Completed	2016.05 - 2016.09
Gross Floor Area	49,279.70㎡ (14,907.10py)
Stories	2F / 4F / 1F
Type	SC+PEB

공장·물류센터



트윈 지식산업센터 증축공사

Location	경기도 시흥시 정왕동
Completed	2013.07 - 2013.11
Gross Floor Area	37,782.58㎡ (11,429.22py)
Stories	4F, 1F
Type	RC, PC



쿠쿠전자(주)시흥사업장

Location	경기도 시흥시 정왕동
Completed	2016.05 - 2017.04
Gross Floor Area	33,641.30㎡ (10,176.49py)
Stories	1~4F / 1F
Type	SC

대림제지 파주공장

Location	경기도 파주시 적성면
Completed	2014.07 - 2014.10
Gross Floor Area	23,497.12㎡ (7,107.87py)
Stories	4F
Type	SC



현대C&S석문국가 산업단지 공장

Location	충청남도 당진시 석문국가산업단지
Completed	2014.06 - 2014.12
Gross Floor Area	3,205.70㎡ (969.72py)
Stories	1F / 1F / 3F
Type	PC



공장·물류센터



KPU-DS벤처타운 시화공장

Location	경기도 시흥시 정왕동
Completed	2013.12 - 2015.02
Gross Floor Area	27,511.70m ² (8,322py)
Stories	B1F / 11F
Type	SC,RC



대용산업 시화-MTV 공장

Location	경기도 시흥시 정왕동
Completed	2014.11 - 2015.06
Gross Floor Area	18,029.96m ² (5,454.06py)
Stories	2F
Type	SC



현대리바트 용인공장
증축공사 중 전문공사

Location	경기도 용인시 처인구
Completed	2019.05 - 2020.05
Gross Floor Area	160,367.797m ² (48,511.25py)
Stories	B1F / 5F
Type	PC



공장·물류센터



신한금속(주) 예산공장

Location	충청남도 예산군
Completed	2013.03 - 2013.09
Gross Floor Area	38,105.80m ² (11,547.21py)
Stories	4F
Type	SC+RC



신한금속(주) 진량공장

Location	경상북도 경산시 진량읍
Completed	2015.03 - 2015.08
Gross Floor Area	9,016.79m ² (2,727.57py)
Stories	4F
Type	SC



일죽 A-1물류센터 신축공사 중 전문공사

Location	경기도 안성시 일죽면
Completed	2017.06 - 2017.10
Gross Floor Area	47,995.99m ² (14,518.78py)
Stories	B1F / 4F
Type	PC+PEB



(주)진코스텍 시흥공장 ISO CGMP 신축공사 중 전문공사

Completed 2015.06 - 2016.04

내추럴솔루션 ISO CGMP 오산공장 신축공사 중 전문공사

Completed 2016.06 - 2017.04



공장·물류센터

(주)한국코스모 ISO CGMP 공장 신축공사 중 전문공사

Completed 2015.07 - 2015.08



(주)엘에스화장품 ISO CGMP 신축 및 산업설비공사 중 전문공사

Completed 2015.03 - 2015.07



와이에스로지스틱 곤지암 열미리 물류창고 신축공사 중 전문공사

Location	경기도 광주시 곤지암읍
Completed	2019.05 - 2019.12
Gross Floor Area	27,972.96㎡ (8,461.82py)
Stories	B1F / 4F
Type	PC



남서울터미널 신축공사 중 전문공사

Location	경기도 용인시 처인구
Completed	2019.07 - 2020.04
Gross Floor Area	241,092㎡ (72,930.33py)
Stories	B2F / 3F
Type	PC / SC

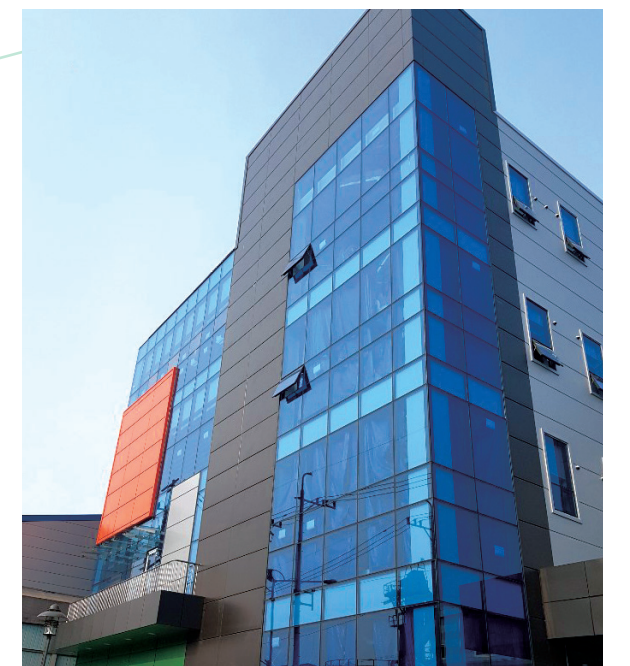


(주)태양 인천사업장 신축공사현장내 전문공사

Location	인천광역시 서구 가좌동
Completed	2017.12 - 2018.05
Gross Floor Area	14,879.42㎡ (4,501py)
Stories	B1F / 4F
Type	SC

(주)이엔비에스 CGMP공장 신축공사 중 전문공사

Location	인천광역시 서구 오류동
Completed	2018.11 - 2019.03
Gross Floor Area	4,338.06㎡ (1,312.27py)
Stories	4F
Type	SC



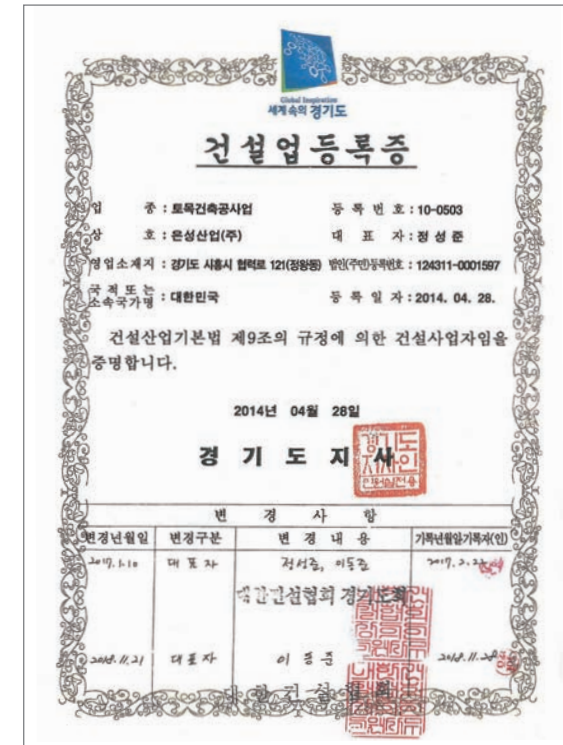


진천에스폼
산업단지 조성공사

Location	경기도 안성시 미양면
Completed	2018.07 - 2020.07
Gross Floor Area	대지면적 : 415,104 m ² (125,568.96py)

EunSung Certification

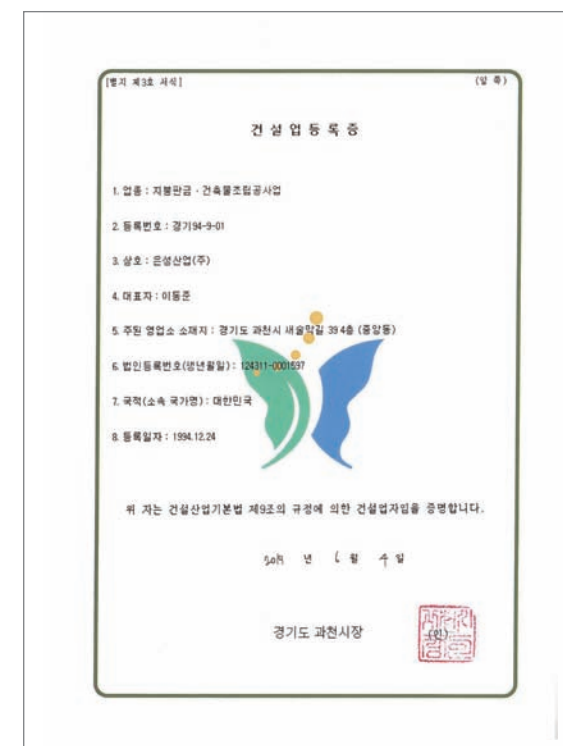
- 01 토목건축공사업 건설업 등록증 - 은성산업(주)
- 02 토목건축공사업 건설업 등록증 - 은성건설(주)
- 03 지붕판금·건축물조립공사업 건설업 등록증
- 04 강구조물공사업 건설업 등록증
- 05 소방시설공사업 등록증
- 06 부동산개발업 등록증
- 07 전기공사업 등록증
- 08 특허증 - 보 테이블폼 안전난간대
- 09 해외 건설업 신고확인증 - 토목건축공사업
- 10 해외 건설업 신고확인증 - 지붕판금·건축물조립공사업
- 11 품질경영시스템인증서 - ISO 9001
- 12 환경경영체제인증서 - ISO 14001



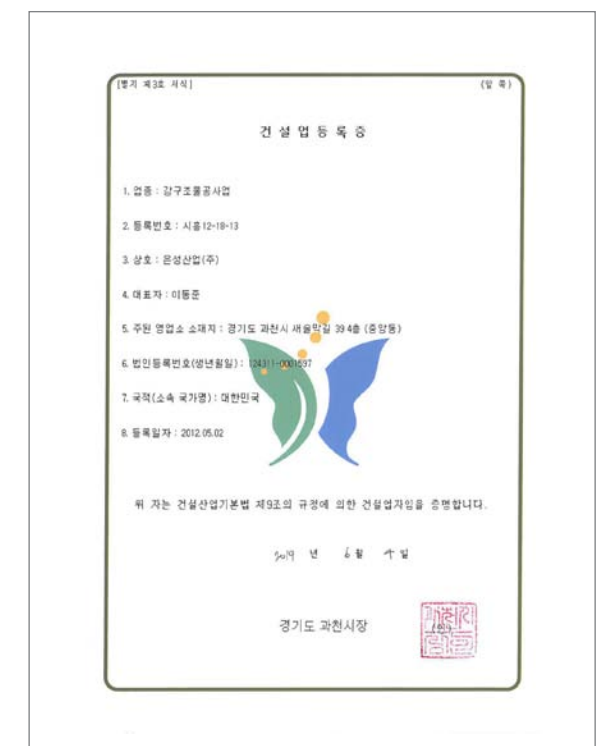
• 토목건축공사업 건설업 등록증 - 은성산업(주)



• 토목건축공사업 건설업 등록증 - 은성건설(주)



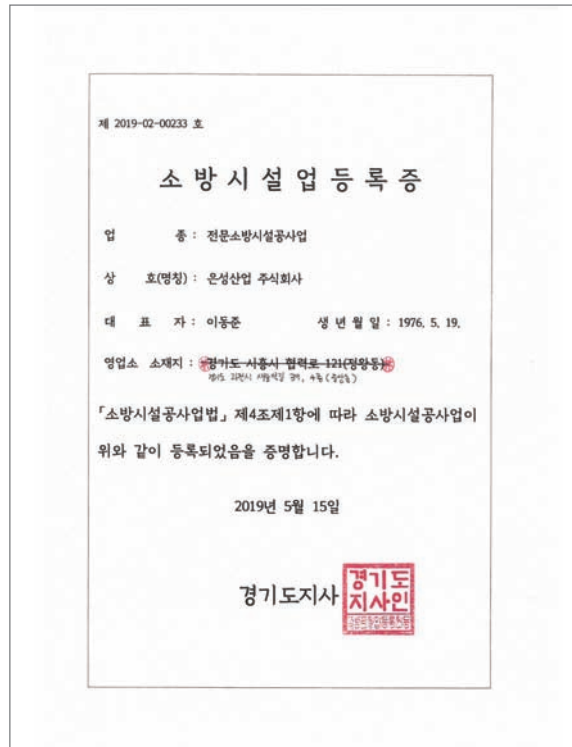
• 지붕판금·건축물조립공사업 건설업 등록증



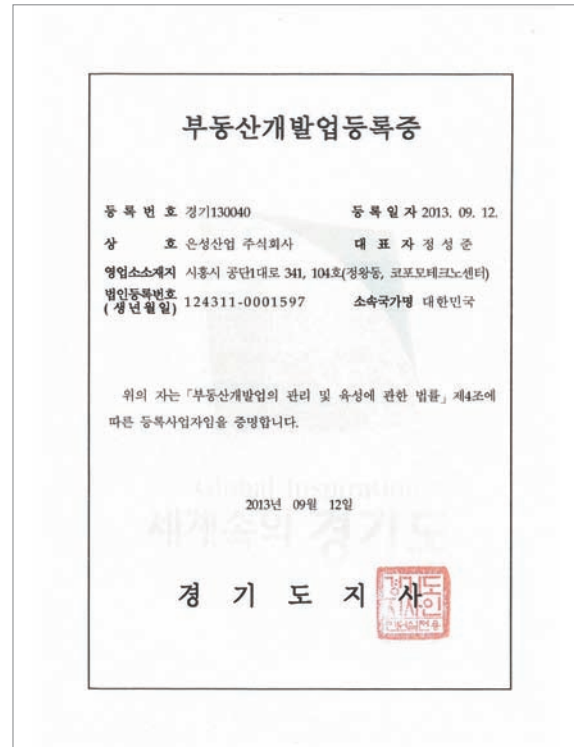
• 강구조물공사업 건설업 등록증

Certification - 인증/면허

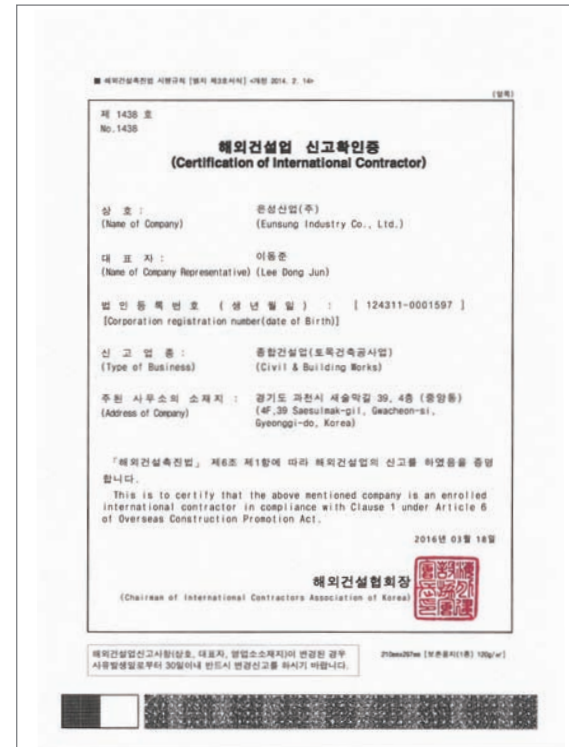
CEO Message
About DONG CHEON GROUP
About EUNSUNG
Architecture - 일반건축
Architecture - 산업시설
Certification - 인증/면허



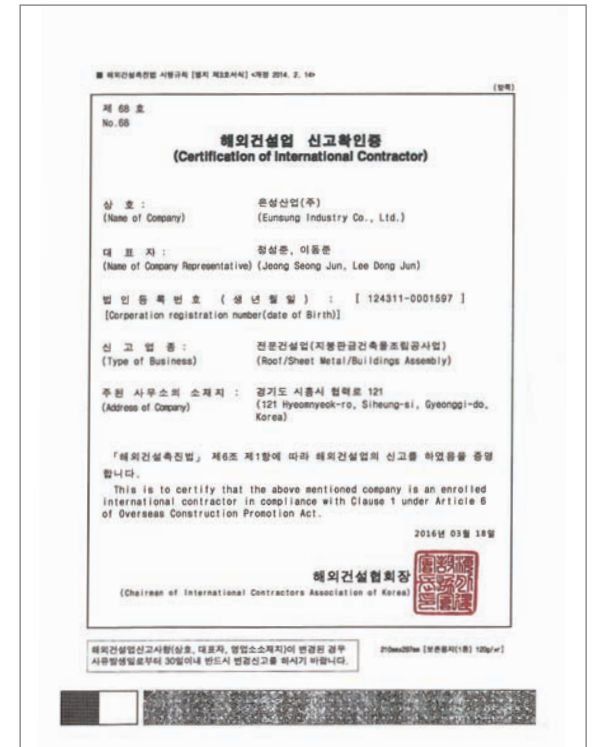
• 소방시설공사업 등록증



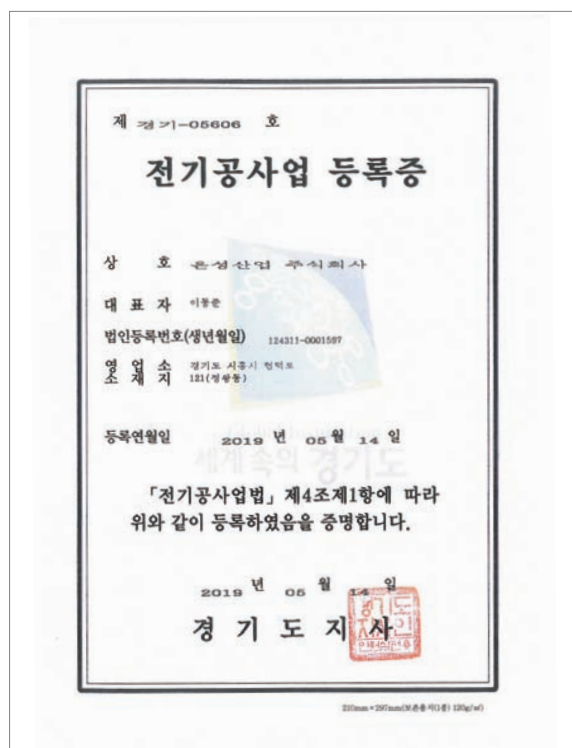
• 부동산개발업 등록증



• 해외건설업 신고확인증 - 토목건축공사업



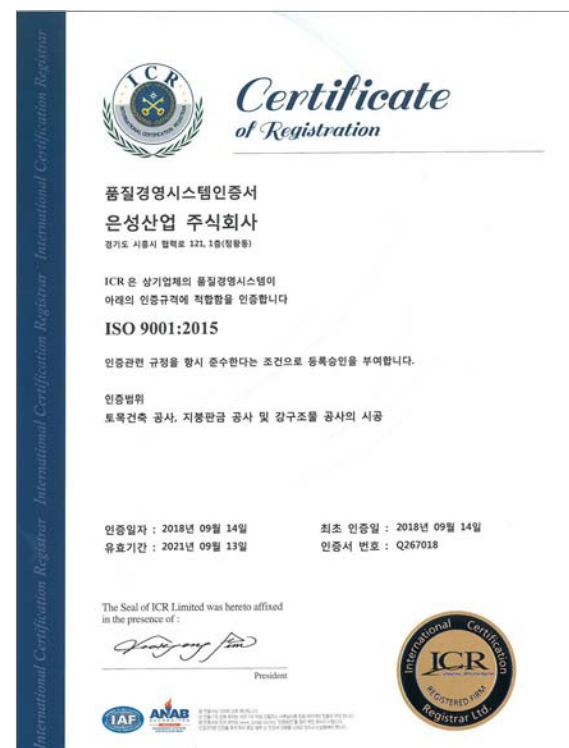
• 해외건설업신고확인증 - 지붕판금·건축물조립공사업



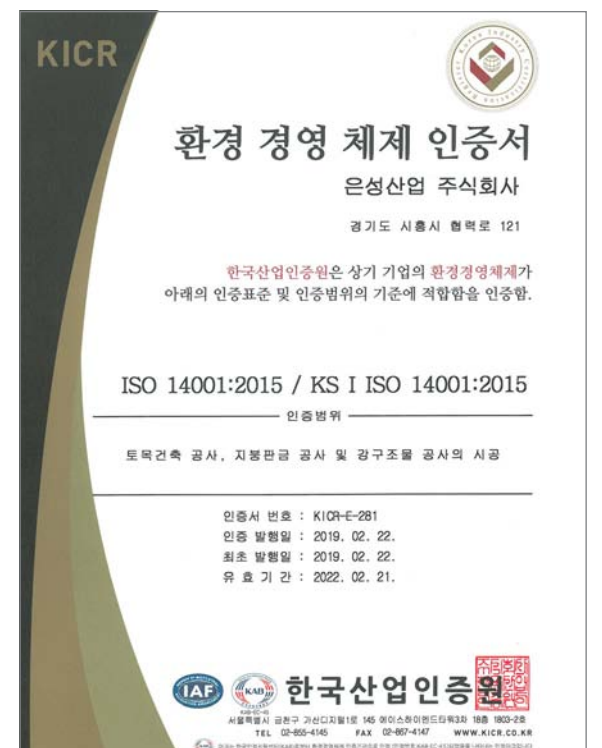
• 전기공사업 등록증



• 특허증 - 보 테이블용 안전난간대



• 품질경영시스템인증서 - ISO 9001



• 환경경영체제인증서 - ISO 14001

은성 외부사업의 경영철학

先_선 義_의 後_후 利_리

사업은 사람을 남기는 것이지 이익을 남기는 것이 아니다!

비록 내 눈 앞에 이익을 잃더라도 사람만은 잃지 않겠다는 장사철학은
당장 손해는 날지언정 영원히 사업 할 수 있는 신의를 얻겠다는 은성 외부사업의 경영철학입니다.



www.eunsungenc.com

본사 경기도 과천시 새솔막길 39
4층(중앙동, KT과천스마트타워)
TEL 02-507-5577
FAX 0507-891-6686
E-mail sung8981@hanmail.net